**DAŇ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ – bez starostí, z pohodlí domova**

**Daň z nemovitých věcí upravuje zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů.**

**Podání daňového přiznání**

* Daňové přiznání je poplatník povinen podat příslušnému správci daně do 31. ledna zdaňovacího období, dojde‑li během roku ke změně okolností rozhodných pro stanovení daně nebo ke změně poplatníka.
* Tiskopis daňového přiznání včetně samostatných listů a příloh lze získat na všech finančních úřadech.
* Na Daňovém portálu [www.daneelektronicky.cz](http://www.daneelektronicky.cz) je k dispozici aplikace pro elektronické podání (EPO). Po zadání základních údajů o přiznávaných nemovitých věcech aplikace EPO automaticky doplní hodnoty potřebné pro výpočet daně, daň vypočte a zkontroluje. Formulář je možné vytisknout a podepsaný doručit na finanční úřad.

**Placení daně prostřednictvím SIPO**

* Žádné složenky, žádné fronty u pokladen, žádné příkazy bance – plaťte daň z nemovitých věcí prostřednictvím SIPO a budete mít záruku, že daň vždy zaplatíte včas.
* Tiskopis „Oznámení k platbě daně z nemovitých věcí prostřednictvím SIPO“ je dostupný na každém územním pracovišti finančního úřadu nebo na webových stránkách Finanční správy ČR ([www.financnisprava.cz](http://www.financnisprava.cz)).
* Vyplněný tiskopis spolu s dokladem o přidělení spojovacího čísla SIPO (nebo aktuální rozpis bezhotovostních plateb SIPO) doručte na finanční úřad (nejpozději do 31. ledna).
* Nejste-li držitelem spojovacího čísla SIPO, vyřiďte si ho na pobočce České pošty (nelze využít spojovací číslo jiné osoby, např. v případě manželů).

**Zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem**

* Služba je určená pro poplatníky, kteří nemají zřízenu službu placení daně prostřednictvím SIPO a pro právnické osoby, které nemají datovou schránku.
* Údaje potřebné pro placení daně budete mít ve své e-mailové schránce, nemusíte čekat na složenku.
* Zapomenete‑li daň zaplatit, správce daně Vám zašle upozornění e-mailem.
* Tiskopis „Žádost ve věci zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e‑mailem“ je dostupný na každém územním pracovišti finančního úřadu nebo na webových stránkách Finanční správy ČR ([www.financnisprava.cz](http://www.financnisprava.cz)).
* Vyplněnou žádost, ve které poplatník jednoznačně určí jednu e‑mailovou adresu, na kterou chce dostávat informaci o placení daně z nemovitých věcí je potřeba doručit na finanční úřad (nejpozději do 15. března).
* Kompletní informaci s údaji pro placení daně ve formátu pdf obdrží poplatník před splatností daně do určené e‑mailové schránky.

**BLIŽŠÍ INFORMACE ZÍSKÁTE NA KAŽDÉM FINANČNÍM ÚŘADU.**