

Z Á P I S

o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva městyse Bojanov, konaného dne 24. 9. 2025 v Bojanově

Místostarostka obce zahájila 4. zasedání Zastupitelstva městyse Bojanov (dále jen „zastupitelstvo“) v 17,01 hodin a všechny přivítala.

Bod č. 1

Technický bod

- 1) Místostarostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce úřadu městyse dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní předem dnem konání zasedání, a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Josef Honzíček, Josef Mrtko, Lenka Simonová, Iveta Pešková, Petr Křivský,
Jan Tesař, Jaroslav Křivský,

Omluveni: Milan Michálek, Michal Secký

Nepřítomni: -

Zapisovatelem byla jmenována Lenka Simonová

Místostarostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Josef Honzíček a Josef Mrtko, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1/1:

*Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva městyse: Josefa Honzíčka a Josefa Mrtku.*

Místostarostka přednesla návrh programu schůze a navrhla v programu prohodit body 2 a 3. Následně nechala hlasovat.

1. Technický bod
2. Rozpočtová opatření
3. Rekonstrukce vodovodního přívaděče v Bojanově etapa č. II
4. Prodej, koupě, pronájem pozemků
5. Nepedagogická činnost zajišťovaná zaměstnanci školy
6. Různé

Pozměněný program schůze:

1. Technický bod
2. Rekonstrukce vodovodního přívaděče v Bojanově etapa č. II
3. Rozpočtová opatření
4. Prodej, koupě, pronájem pozemků
5. Nepedagogická činnost zajišťovaná zaměstnanci školy
6. Různé

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1/2

*Zastupitelstvo **schvaluje** upravený program zasedání zastupitelstva.*

Bod č. 2

Rekonstrukce vodovodního přívaděče v Bojanově etapa č. II

Místostarostka informovala o výsledku vyhlášené výzvy k podání nabídek „Obnova 2. části přívodního řádu veřejného vodovodu Bojanov“. Jednalo se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle „Směrnice Zastupitelstva městyse Bojanov č. 1/2022“. Výzvy k podání cenových nabídek byly zaslány celkem třem společnostem. Přijato bylo úhrnem 6 cenových nabídek. Otevírání obálek s nabídkami proběhlo v sídle Úřadu městyse Bojanov dne 22. 9. 2025 v 15:30 hodin za účasti zastupitelů. Všechny nabídky byly podány písemně v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Komise otevřela nabídky v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.

Hodnocené nabídky ve výběrovém řízení:

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny. Hodnocení nabídek provedla

zadavatelem jmenovaná komise, která stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
INSTAV Hlinsko a. s., Tyršova 833, 539 01 Hlinsko, IČO: 25284959	1 399 446, 38 Kč	4.
STATOS s.r.o., Čs. armády 421, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, IČO: 06642446	1 339 821,47 Kč	3.
D & D PROFI, s.r.o., Ostřešany 401, 530 02 Ostřešany, IČO: 25250167	1 697 522,51 Kč	5.
Building Expert s.r.o., V zářezu 904/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČO: 02685183	1 094 945,40 Kč	vyřazeno v VR
Milan Toman, U Cukrovaru 819, 53821 Slatiňany, IČO: 15020096	1 191 684,00 Kč	2.
Ing. Miroslav Vondra, U Průhonu 1425/42, Praha 7, 170 00, IČO: 05264847	699 954,00 Kč	1.

Komise dále posoudila prokázání splnění kvalifikace a ostatních požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Nabídka společnosti Building Expert s.r.o. byla z výběrového řízení vyřazena, jelikož nesplnila veškeré náležitosti zadávací dokumentace (v nabídce nebyla předložena smlouva o dílo a nebyl podepsán položkový rozpočet).

Vítězný dodavatel prokázal ve své nabídce splnění kvalifikace a ostatních požadavků dle zadávací dokumentace.

Dodavatel:	Ing. Miroslav Vondra
Adresa / sídlo:	U Průhonu 1425/42, Praha 7, 170 00
IČ:	05264847
Cena v Kč (bez DPH):	699 954,00 Kč

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo **schvaluje** pořadí nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu „Obnova 2. části přívodního řadu veřejného vodovodu Bojanov“, kdy se jednalo o veřejnou zakázku malého rozsahu dle „Směrnice Zastupitelstva městyse Bojanov č. 1/2022“. Schválené pořadí je na základě Zprávy z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu navržené hodnotící komisí ze dne 22. 9. 2025.

Dále zastupitelstvo **schvaluje** Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zastupitelstvo **pověřuje** místostarostku Ing. Ivetu Peškovou:

- podepsáním Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ve Veřejné zakázce
- podepsáním Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ve Veřejné zakázce a jeho odesláním všem dotýčným uchazečům
- podepsáním Výzvy k poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy a jejím odesláním vybranému uchazeči
- podepsáním smlouvy se shora uvedeným vybraným uchazečem takto:
 - a) Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější. Námitky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky musí stěžovatel doručit zadavateli do 5 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Pokud nebudou ve stanovené lhůtě podány námitky, uzavře zadavatel smlouvu s vybraným uchazečem do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Smlouvu uzavře zadavatel v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného uchazeče.

Bod č. 3 Rozpočtová opatření

- 1) Místostarostka zastupitele seznámila s rozpočtovým opatřením č. 11/2025. Rozpočet byl povýšen v příjmech i ve výdajích.
V příjmech: navýšení příjmů z daně z nemovitých věcí 12 000 Kč, neinvestiční přijaté transfery MŠ 284 448,05 Kč, převody mezi vlastními účty 1 200 000 Kč.
Ve výdajích: opravy a udržování pitné vody 850 000 Kč, neinvestiční transfery MŠ 284 448,05 Kč, navýšení výdajů na úseku Komunálních služeb a územního plánování v částce 1 658 250 Kč (lihovar), převody mezi vlastními účty 1 200 000 Kč, platby daní 620 000 Kč, nákup zboží a materiálu 6 999 Kč. Schodek rozpočtového opatření v celkové částce 3 123 249 Kč bude financován z prostředků městyse, které byly vytvořeny v minulých letech a jsou evidovány na běžném účtu městyse.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2025.

Bod č. 4

Prodej, koupě, pronájem pozemků

Místostarostka informovala, že dne 9. 9. 2025 byl zveřejněn ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr městysu Bojanov č.2/2025, jenž se týká prodeje, směny, nákupu nebo pronájmu pozemků.

- 1) Místostarostka informovala o podané žádosti Ing. Petra Velehradského z Bojanova, který má zájem o směnu pozemkové p. č. 134 o výměře 288 m² v k. ú. Bojanov v jeho vlastnictví za pozemkovou parcelu p. č. 1251 o výměře 283 m² v k. ú. Bojanov v majetku městyse Bojanov. Záměr žadatele je vrátit pozemku podobu částečně oploceného dvorku u stavení, z něž jsou zde dochované zbytky zdí, s posezením pro případné kolemjdoucí, a pokud se podaří dohledat relevantní prameny dokládající historii osídlení tohoto místa, pak i s informačním panelem. Mělo by se jednat o bezúplatnou směnu, kdy náklady spojené se směnou majetku budou hrazeny ze strany žadatele. Poté místostarostka nechala hlasovat.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4/1

Zastupitelstvo **schvaluje** bezúplatnou směnu pozemkové p. č. 134 o výměře 288 m² v k. ú. Bojanov ve vlastnictví Ing. Petra Velehradského za pozemkovou parcelu p. č. 1251 o výměře 283 m² v k. ú. Bojanov v majetku městyse Bojanov. Dále zastupitelstvo **pověřuje** místostarostku Ing. Ivetu Peškovou podpisem směnné smlouvy.

- 2) Místostarostka informovala o podané žádosti pana Ing. Františka Pauluse z Kovářova, který má zájem vyřešit majetkové vztahy s městysem Bojanov. Žadatel si nechal zaměřit oplocení pozemku, při kterém bylo zjištěno, že část obecním pozemku dlouhodobě užívá a část jeho pozemku je mimo oplocený pozemek a je využíváno jako cesta. Předmětem směny je nově utvořený pozemek dle geometrického plánu č. 257-27/2025 parcelní číslo 743/3 o výměře 85 m² v k.ú. Kovářov u Seče v majetku městyse Bojanov, za nově utvořený pozemek dle geometrického plánu č. 257-27/2025 parcelní číslo 85/70 o výměře 37 m² k.ú. Kovářov u Seče v majetku žadatele. Vzniklý rozdíl, což je 48 m², žádá pan Ing. Paulus odkoupit za oboustranně stanovenou cenu 100,- Kč bez DPH za m². Poté místostarostka nechala hlasovat.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4/2

Zastupitelstvo **schvaluje** směnu pozemků mezi městysem Bojanov, vlastníkem nově utvořeného pozemku dle geometrického plánu č. 257-27/2025 parcelní číslo 743/3 o výměře 85 m² v k.ú. Kovářov u Seče, a Ing. Františkem Paulusem, vlastníkem nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 257-27/2025 parcelní číslo 85/70 o výměře 37 m². Rozdíl směny 48 m² Ing. František Paulus uhradí městyso Bojanov za dohodnutou cenu 100,- Kč/m² bez DPH. Dále zastupitelstvo **pověřuje** místostarostku Ing. Ivetu Peškovou podpisem směnné a kupní smlouvy.

Bod č. 5

Nepedagogická činnost zajišťovaná zaměstnanci školy

Místostarostka informovala, že od 1.1.2026 nastane významná změna ve financování činnosti škol a školských zařízení zřizovaných kraji, obcemi a dobrovolnými svazky obcí (dále jen „škola“). Tato změna je zakotvena v tzv. „velké novele“ školského zákona a představuje významný krok směrem k modernizaci

a efektivnějšímu využívání veřejných prostředků ve vzdělávání. Změna financování je provázána s úpravou rozpočtového určení daní, která zajistí, že zřizovatelé budou mít k dispozici odpovídající finanční prostředky.

V souvislosti s převodem odpovědnosti za financování nepedagogické práce na zřizovatele mohou školy a jejich zřizovatelé stát před rozhodnutím, jak nově zajistit výkon nepedagogických činností. V této souvislosti se nabízejí 4 varianty zajištění nepedagogické práce, které pravděpodobně budou ve většině škol různě kombinovány, a to dle druhu práce, velikosti školy, trhu práce a dalších okolností:

- I. nepedagogická činnost zajišťovaná zaměstnanci školy;
- II. nepedagogická činnost zajišťovaná zaměstnanci zřizovatele;
- III. nepedagogická činnost zajišťovaná právnickou osobou stejného zřizovatele;
- IV. nepedagogická činnost zajišťovaná externím dodavatelem.

Zastupitelé projednali a navrhuji schválení, aby nepedagogická činnost byla zajišťovaná zaměstnanci školy. Toto rozhodnutí se týká příspěvkové organizace Základní škola, Bojanov, okres Chrudim a Mateřská škola, Bojanov, okres Chrudim.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo **schvaluje** aby od 1. 1. 2026 nepedagogická činnost byla zajišťovaná zaměstnanci školy.

Bod č. 6

Různé

Místostarostka informuje, že na městys byla doručena žádost o finanční dar pro Charitu Chrudim. Charita v žádosti uvedla, že za rok 2024 v Bojanově poskytla zdravotní služby u 1 jednoho klienta (5 návštěv) a dále občanskou poradnu pro 4 klienty. Celkové náklady vyčísleny nebyly. Místostarostka navrhuje uzavřít darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi Městysem Bojanov a organizací Charita Chrudim na částku 10.000,- Kč a **pověřuje** místostarostku Ing. Ivetu Peškovou sepsáním a podepsáním výše uvedené darovací smlouvy.

Místostarostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva v 17,18 hod.

V Bojanově dne 24.9.2025.

.....
Ing. Iveta Pešková, místostarostka obce

.....
ověřovatelé zápisu

DISKUZE:

- 1) Pan Ing. Fr. Paulus – dotaz na termín realizace opravy místní komunikace v Kovářově – zhotovitel slibuje nápravu po 10. říjnu 2025
- dotaz v jaké fázi realizace je zhotovení dokumentace k obecnímu vodovodu v Kovářově a na Holíně – v tuto chvíli není dokončen
- 2) pan Jos. Honzíček st. – dotaz na plány v rámci ZTV obytná zóna – čeká se na schválení nového územního plánu
- 3) pan P. Dvořáček – stížnost na provoz Hospůdky v Bojanově (hluk, zápach z digestoře) – osobní schůzka na úřadu městyse