

Z Á P I S

o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva městyse Bojanov,

konaného dne 6.8. 2019 v Bojanově

Starosta obce zahájil 4. zasedání Zastupitelstva městyse Bojanov (dále jen „zastupitelstvo“) v 19:04 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

- 1) Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce úřadu městyse dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání, a dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Milan Michálek, Josef Mrtko, Josef Honzíček, Jiří Kábele, Jan Tesař, Ondřej Sadílek

Omluveni: Jan Honzíček, Iveta Pešková, Michal Secký

Nepřítomni: -

Zapisovatelem byl jmenován Josef Honzíček

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Jiří Kábele a Jan Tesař, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 1/1:

Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva městyse Jiří Kábeleho a Jana Tesaře.

- 2) Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod
2. Oprava komunikace Holín – výběr zhotovitele
3. Rekonstrukce VO Kovářov – výběr zhotovitele
4. Rekonstrukce VO Horní Bezděkov – výběr zhotovitele
5. Nákup, prodej, směna pozemků
6. Smlouvy
7. Rozpočtové opatření
8. Různé

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 1/2

Zastupitelstvo **schvaluje** navržený program zasedání zastupitelstva.

Bod č. 2

Oprava komunikace Holín – výběr zhotovitele

Starosta informoval o výsledku vyhlášené výzvy k podání nabídek „Oprava MK Holín“. Jednalo se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku zadávanou v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Rozeslány byly celkem 3 výzvy o podání cenových nabídek. Doručeny byly celkem 4 cenové nabídky a všechny splňovaly potřebné náležitosti.

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD, Pražská tř. 495/58, České Budějovice, IČO: 48035599	2.408.648,49	1.
D&D PROFÍ, s.r.o., Palackého 485, Dašice, IČO: 25250167	2.445.497,30	2.
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice, IČO: 25253361	2.692.000	3.

POKSPOL s.r.o., Čechova 805, Slatiňany, IČO: 03789161	2.795.639	4.
---	-----------	----

Bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
Identifikační údaje uchazeče, jehož nabídka byla zadavatelem ve veřejné zakázce vybrána jako nejvhodnější:

Dodavatel:	SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD
Adresa / sídlo:	Pražská tř. 495/58, České Budějovice
IČ:	IČ: 48035599
Cena v Kč (bez DPH):	2.408.648,49

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo **schvaluje** pořadí nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava MK Holín“, zadávané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a navržené hodnotící komisí ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 5.8.2019.

Dále zastupitelstvo **schvaluje** Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zastupitelstvo **pověřuje** starostu Milana Michálka:

- podepsáním Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ve Veřejné zakázce
- podepsáním Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ve Veřejné zakázce a jeho odesláním všem dotýčným uchazečům
- podepsáním Výzvy k poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy a jejím odesláním vybranému uchazeči
- podepsáním smlouvy se shora uvedeným vybraným uchazečem takto:
 - a) Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější. Námitky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky musí stěžovatel doručit zadavateli do 5 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.
 - b) Pokud nebudou ve stanovené lhůtě podány námitky, uzavře zadavatel smlouvu s vybraným uchazečem do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Smlouvu uzavře zadavatel v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného uchazeče.

Bod č. 3

Rekonstrukce VO Kovářov – výběr zhotovitele

Starosta informoval o výsledku vyhlášené výzvy k podání nabídek „Veřejného osvětlení Kovářov“. Jednalo se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku zadávanou v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Rozeslány byly celkem 3 výzvy o podání cenových nabídek. Doručena byla pouze jedna cenová nabídka, kdy tato splňovala potřebné náležitosti.

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
ENERGOLAND spol. s r.o., Srnojedy, Pardubická 18, IČ: 47472961	745.518	1.

Bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
Identifikační údaje uchazeče, jehož nabídka byla zadavatelem ve veřejné zakázce vybrána jako nejvhodnější:

Dodavatel:	ENERGOLAND spol. s r.o.
Adresa / sídlo:	Srnojedy, Pardubická 18
IČ:	IČ: 47472961

Cena v Kč (bez DPH):	745.518
----------------------	---------

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo **schvaluje** pořadí nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu „Veřejné osvětlení Kovářov“, zadávané v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a navržené hodnotící komisí ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 5.8.2019.

Dále zastupitelstvo **schvaluje** Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zastupitelstvo **pověřuje** starostu Milana Michálka:

- podepsáním Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ve Veřejné zakázce
- podepsáním Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ve Veřejné zakázce a jeho odesláním všem dotýčným uchazečům
- podepsáním Výzvy k poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy a jejím odesláním vybranému uchazeči
- podepsáním smlouvy se shora uvedeným vybraným uchazečem takto:
 - a) Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější. Námitky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky musí stěžovatel doručit zadavateli do 5 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.
 - b) Pokud nebudou ve stanovené lhůtě podány námitky, uzavře zadavatel smlouvu s vybraným uchazečem do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Smlouvu uzavře zadavatel v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného uchazeče.

Bod č. 4

Rekonstrukce VO Horní Bezděkov – výběr zhotovitele

Starosta informoval, že Zastupitelstvo městyse Bojanov navrhlo rekonstrukci veřejného osvětlení v Horním Bezděkově. Důvodem je současný stav a časté výpadky během větrných porывů. Na tomto základě byly zajištěny cenové nabídky rekonstrukce veřejného osvětlení v Horním Bezděkově. Na Městys Bojanov byly zaslány celkem 2 nabídky, a to jedna nabídka ze společnosti Elmont.DPU s.r.o. ve výši 337.428,30 Kč bez DPH a dále ze společnosti Rudolf - elektro s.r.o. ve výši 358.813,- Kč bez DPH. Starosta navrhuje schválit cenovou nabídku Elmont.DPU s.r.o., neboť je vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo **schvaluje** nabídku společnosti Elmont.DPU s.r.o., na rekonstrukci veřejného osvětlení v Horním Bezděkově s nabízenou částkou 358.813,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem smlouvy o dílo.

Bod č. 5

Nákup, prodej, směna pozemků

Starosta informoval, že dne 22. 7. 2019 byl zveřejněn ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Záměr městyse Bojanov č.1/2019, jež se týká prodeje, směny nebo nákupu pozemků.

- 1) o prodeji nově utvořeného pozemku dle geometrického plánu č. 101-44/2018 parcelní číslo 214/12 o výměře 70 m² v katastrální územní Hrbokov, dále stávajících pozemků parcelní číslo 214/1 o výměře 47 m², parcelní číslo 214/10 o výměře 117 m² a parcelní číslo 214/2 o výměře 70 m², všechny pozemkové parcely v katastrální územní Hrbokov. Žádost o koupi si podal pan Bedřich Chvojka ze Rtenína, majitel sousední nemovitosti. Starosta navrhuje tento prodej schválit za cenu 40,- Kč/m².

Hlasování: pro – 5 proti – 0, zdržel se – 1.

Usnesení č. 5/1

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej nově utvořeného pozemku dle geometrického plánu č. 101-44/2018 parcelní číslo 214/12 o výměře 70 m² v katastrální územní Hrbokov, dále stávajících pozemků parcelní číslo 214/1 o výměře 47 m², parcelní číslo 214/10 o výměře 117 m² a parcelní číslo 214/2 o výměře 70 m², všechny pozemkové parcely v katastrální územní Hrbokov za cenu 40,- Kč/m² dle zveřejněného záměru ze dne 22.7.2019 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem kupní smlouvy s panem Bedřichem Chvojkou.

- 2) o prodeji nově utvořeného pozemku dle geometrického plánu č. 223-159/2019 parcelní číslo 85/62 o výměře 877 m² v katastrální územní Kovářov u Seče. Žádost o koupi si podala paní Petra Marečková z Kovářova. Starosta navrhuje tento prodej schválit za cenu 150,- Kč/m², jelikož se jedná o stavební parcelu v Kovářově a navrhuje schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/2

Zastupitelstvo **schvaluje** prodeji nově utvořeného pozemku dle geometrického plánu č. 223-159/2019 parcelní číslo 85/62 o výměře 877 m² v k.ú. Kovářov u Seče, dle zveřejněného záměru ze dne 22.7.2019 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem budoucí smlouvy kupní s paní Petrou Marečkovou.

- 3) o prodeji nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 397-39/2018 parcelní číslo 335/49 o výměře 228 m² a parcelní číslo st. 308 o výměře 39 m², oba v katastrální územní Bojanov. Žádost o koupi si podali manželé Karel a Zdenka Fuchsovi z Bojanova. Starosta navrhuje tento prodej schválit za cenu 40,- Kč/m², a dále navrhuje zřízení věcného břemene, jelikož přes pozemek vede potrubí odvodu z bojanovské zátoky.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/3

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 397-39/2018 parcelní číslo 335/49 o výměře 228 m² a parcelní číslo st. 308 o výměře 39 m², oba v k.ú. Bojanov, dle zveřejněného záměru ze dne 22.7.2019 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem kupní smlouvy s manželé Fuchsovy.

- 4) o prodeji nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 375-1251/2018 parcelní číslo 335/48 o výměře 118 m² a parcelní číslo st. 289 o výměře 77 m², oba v katastrální územní Bojanov. Žádost o koupi si podali pan Jaroslav Stehno, paní Božena Stehnová z Bojanova a paní Božena Horáková z Chrudimi. Starosta navrhuje tento prodej schválit za cenu 40,- Kč/m², a dále navrhuje zřízení věcného břemene, jelikož přes pozemek vede potrubí odvodu z bojanovské zátoky.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/4

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 375-1251/2018 parcelní číslo 335/48 o výměře 118 m² a parcelní číslo st. 289 o výměře 77 m² v k.ú. Bojanov, dle zveřejněného záměru ze dne 22.7.2019 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem kupní smlouvy s paní Boženou Stehnovou, paní Boženou Horákovou a panem Jaroslavem Stehnem.

- 5) o směně a prodeji nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 373-73/2018 parcelní číslo 818/2 o výměře 14 m² a nově utvořené pozemkové parcely parcelní číslo st. 288 o výměře 30 m² a parcelní číslo 958/3 o výměře 127 m², všechny pozemky v katastrální územní Bojanov. Do vlastnictví městysu Bojanov byl zařazen pozemek p.č. 818/2 o výměře 14 m². Žádost o koupi si podali manželé Milan a Jiřina Slaninovi z Chrudimi. Rozdíl sněmy a prodeje by byl doplacen za cenu 40,- Kč/m². Starosta navrhuje provést směnu a prodej předmětných pozemků.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/5

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej a směnu nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 373-73/2018 parcelní číslo 818/2 o výměře 14 m² a nově utvořené pozemkové parcely parcelní číslo st. 288 o výměře 30 m² a parcelní číslo 958/3 o výměře 127 m², všechny v k.ú. Bojanov, dle zveřejněného

*záměru ze dne 22.7.2019 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem kupní a směně smlouvy s manželi Milanem a Jiřinou Slaninovými.*

- 6) o směně a koupi nově utvořených pozemků dle geometrického plánu č. 390-32/2018 parcelní číslo 976/2 o výměře 21 m², parcelní číslo 958/4 o výměře 15 m², parcelní číslo 958/5 o výměře 7 m², parcelní číslo 958/6 o výměře 31 m² a parcelní číslo 976/2 o výměře 21 m². Dále nové utvořené pozemky dle geometrického plánu č. 412-52/2018 parcelní číslo 947/5 o výměře 25 m², parcelní číslo 944/4 o výměře 6 m², parcelní číslo 943/3 o výměře 3 m² a parcelní číslo 944/5 o výměře 98 m². Do vlastnictví městyse Bojanov byly zařazeny pozemky parcelní číslo 947/5 o výměře 25 m², parcelní číslo 944/4 o výměře 6 m², parcelní číslo 943/3 o výměře 3 m² a parcelní číslo 944/5 o výměře 98 m². Žádost si podali pan Antonín Paulus z Hůrky, paní Jaroslava Paulusová z Hůrky, paní Jaroslava Paulusová z Chrudimi a paní Jana Maccechini z Domoradic. Rozdíl sněmy a koupě bude doplacen za cenu 40,- Kč/m². Starosta navrhuje provést směnu a koupi předmětných pozemků.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/6

*Zastupitelstvo **schvaluje** koupi a směnu dle geometrického plánu č. 390-32/2018 parcelní číslo 976/2 o výměře 21 m², parcelní číslo 958/4 o výměře 15 m², parcelní číslo 958/5 o výměře 7 m², parcelní číslo 958/6 o výměře 31 m² a parcelní číslo 976/2 o výměře 21 m². Dále nové utvořené pozemky dle geometrického plánu č. 412-52/2018 parcelní číslo 947/5 o výměře 25 m², parcelní číslo 944/4 o výměře 6 m², parcelní číslo 943/3 o výměře 3 m² a parcelní číslo 944/5 o výměře 98 m², dle zveřejněného záměru ze dne 22.7.2019 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem kupní a směně smlouvy s panem Antonínem Paulusem, paní Jaroslavou Paulusovou, paní Jaroslavou Paulusovou a paní Janou Maccechini.*

- 7) o nájmu části pozemku o výměře cca 85 m² z pozemkové parcely č. 172 v k.ú. Bojanov. Jedná se pozemkovou parcelu v majetku manželů Františka a Marie Kubelkových. Důvodem nájmu je pozemek v okolí křížku a současného přístřešku. Starosta navrhl schválit nájem pozemku na dobu 10-ti let a částku 500,- Kč ročně.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/7

*Zastupitelstvo **schvaluje** nájem části pozemku o výměře cca 85 m² z pozemkové parcely č. 172 v k.ú. Bojanov a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem nájemní smlouvy s manželi Františkem a Marií Kubelkovými.*

- 8) o prodloužení nájemní smlouvy mezi Městysem Bojanov a panem Vladimírem Láškem na pronájem pozemkové parcely č. 85/6.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 5/8

*Zastupitelstvo **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na pozemkovou parcelu č. 85/6 a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem dodatku k nájemní smlouvě.*

Bod č. 6

Smlouvy

1) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2019227/VB/01

Starosta informoval o doručení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2019227/VB/01, název stavby: Bojanov, Kovářov, ppč. 85/48 vodárna – knn. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene umístěním, provozováním a opravováním zařízení distribuční soustavy dle energetického zákona. Předpokládaný rozsah omezení činí v délce 115 metrů. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1.900,- Kč. Starosta navrhuje schválení budoucí smlouvy, neboť se jedná o uložení elektrické přípojky k vodárně v Kovářově.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 6/1

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2019227/VB/01 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. a Městyssem Bojanov a **pověřuje** starostu Milana Michálka podepsáním předmětné smlouvy.

2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. 8800082717_1/VB

Starosta informoval o doručení smlouvy o zřízení věcného č. 8800082717_1/VB od společnosti GasNet, s.r.o.. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene uložením plynárenského zařízení v pozemkových parcelách č. 316/1 a parc. č. 997/1 pro k.ú. Bojanov. Předpokládaný rozsah omezení činí v délce 72,6 metrů. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1.210,- Kč. Starosta navrhuje schválení zřízení věcného břemene, neboť se jedná o plynové přípojky v rámci akce ZTV Bojanov II.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 6/2

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800082717_1/VB mezi společnostmi GasNet, s.r.o. a Městyssem Bojanov a **pověřuje** starostu Milana Michálka podepsáním předmětné smlouvy.

Bod č. 7

Rozpočtové opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 5. Rozpočtová změna se týká zvýšených příjmů a výdajů z těžby lesa, získání dotací na požární vozidlo, výdaje na vrt v Kovářově, zvýšení výdajů na rekonstrukci veřejného osvětlení v Kovářově a Horním Bezděkově.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření č.5/2019.

Bod č. 8

Různé

- 1) Starosta informoval, že na městysu Bojanov byla doručena žádost o poskytnutí finančního daru od ČČK Bojanov v částce 1.500,- Kč. Finanční dar by byl použit na náklady spojené s uspořádanou akcí Den zdraví, jež se konal pro žáky ZŠ Bojanov. Starosta navrhuje schválit poskytnutí finančního daru.

Hlasování: pro – 5 proti – 0, zdržel se – 1.

Usnesení č. 8/1

Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 1.500,- Kč pro ČČK Bojanov a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem smlouvy.

- 2) Starosta informoval, že městys Bojanov se zapojil do akce „Výsadba stromů 2019“, kterou pořádá Nadace Partnerství. Předmětem akce je obnova ovocných sadů v obcích a městech. Do akce byl přihlášen projekt s názvem „Obnova bezděkovského sadu“, kdy se jednalo o výsadbu celkem 30 kusů ovocných stromů. Na předmětný projekt byl získán grant v celkové výši 15.908,- Kč.

Hlasování: pro – 6 proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení č. 8/2

Zastupitelstvo **bere na vědomí** poskytnutí finančního grantu ve výši 15.908,- Kč od Nadace Partnerství a **pověřuje** starostu Milana Michálka podpisem smlouvy a zajištěním celé akce.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva v 19:34hod.

V Bojanově dne 06.08.2019

.....

.....

Milan Michálek, starosta obce

ověřovatelé zápisu